



- NOTAS**
- NOTAS 2:
- SERVIÇOS PRELIMINARES:  
LIMPEZA E PREPARAÇÃO DO LOCAL DA OBRA, INSTALAÇÃO DE TAPUMES E PROTEÇÃO DE PEDESTRES, ASSEGUANDO AS CONDIÇÕES ADEQUADAS PARA EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS.
  - INSTALAÇÕES DE GÁS:  
REVISÃO GERAL DA REDE, INCLUINDO REPAROS NOS ABRIGOS, SUBSTITUIÇÃO DE REGISTROS, REGULADORES DE VAZÃO, NIPLES E MANÔMETROS DAS UNIDADES AUTÔNOMAS, CONFORME NORMAS TÉCNICAS E REQUISITOS DE SEGURANÇA.
  - INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS:  
SUBSTITUIÇÃO DE REGISTROS, TUBULAÇÕES E CONEXÕES, REVISÃO DE ESGOTO E CAIXAS DE PASSAGEM, E ADEQUAÇÃO DAS LIGAÇÕES À REDE PÚBLICA DE ÁGUA E ESGOTO (SABESP), CONFORME NORMAS NBR 5626 E 8160.
  - INSTALAÇÕES ELÉTRICAS:  
REVISÃO E SUBSTITUIÇÃO DE LUMINÁRIAS, LÂMPADAS, REATORES, FIAÇÕES, ELETRODUTOS E DISJUNTORES, COM REPAROS NO QUADRO ELÉTRICO E PROTEÇÃO DAS FIAÇÕES DISSIMULADAS, CONFORME NBR 5410 E 14039.
  - AValiação ESTRUTURAL:  
REESTRUTURAÇÃO DO CENTRO DE MEDIÇÃO DO BLOCO 07, ATUALMENTE EM CONDIÇÃO DE COLAPSO ESTRUTURAL, VISANDO RESTABELECER A ESTABILIDADE E A SEGURANÇA DO CONJUNTO.
  - REMOÇÃO DE ESTRUTURA DE LIXEIRA (BLOCOS 1 E 2):  
DEMOLIÇÃO DAS LIXEIRAS EM ALVENARIA, ATUALMENTE EM DESUSO E CONSTRUÍDAS SOBRE TALUDE, APRESENTANDO DESGASTE E DEFICIÊNCIA ESTRUTURAL.
  - AValiação DO TALUDE (BLOCOS 1 E 2):  
ANÁLISE TÉCNICA E EXECUÇÃO DE MEDIDAS CORRETIVAS NO TALUDE EXISTENTE, QUE APRESENTA DECLIVIDADE ACENTUADA E SOLO EXPOSTO, VISANDO GARANTIR A ESTABILIDADE DO TERRENO E DO MURO DE DIVISA COM A RUA ILHA COMPRIDA.
  - TROCA DE TELHAMENTO:  
SUBSTITUIÇÃO DO TELHAMENTO EM TODOS OS BLOCOS DO CONJUNTO, INCLUINDO, SE NECESSÁRIO, AS ESTRUTURAS DE SUPORTE, ASSEGUANDO ESTANQUEIDADE E DURABILIDADE DO SISTEMA DE COBERTURA.
  - REPARO, IMPERMEABILIZAÇÃO E PINTURA:  
TRATAMENTO DE INFILTRAÇÕES POR CARILHADADE, IMPERMEABILIZAÇÃO DE LAJES E PINTURA CERAL DOS BLOCOS, ESPECIALMENTE NAS UNIDADES TERREAS E CENTROS DE MEDIÇÃO, GARANTINDO PROTEÇÃO, VEDAÇÃO E ACABAMENTO UNIFORME.
  - AValiação DA MICRODRENAGEM:  
VERIFICAÇÃO E ADEQUAÇÃO DAS VALETAS INTERNAS E DISPOSITIVOS DE DRENAGEM PLUVIAL, ESPECIALMENTE NOS BLOCOS 01 E 02, ONDE CONSTRUÇÕES DE GARAGEM PODERIAM ESTAR OBSTRUINDO O ESCOAMENTO.
  - SERVIÇOS TÉCNICOS:  
ELABORAÇÃO E IMPLANTAÇÃO DE PROJETO DE PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO; OBTENÇÃO DO AVOE JUNTO AO CORPO DE BOMBEIROS; EMISSÃO DE ATESTADOS DE CONFORMIDADE ELÉTRICA E DE GÁS; ELABORAÇÃO DOS PROJETOS BÁSICOS ELÉTRICO E HIDRÁULICO, CONFORME LEGISLAÇÃO VIGENTE.
  - SERVIÇOS COMPLEMENTARES:  
EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE LIMPEZA FINAL, PEQUENOS REPAROS E ACABAMENTO GERAL, GARANTINDO ENTREGA DA OBRA EM PERFEITAS CONDIÇÕES DE USO, HIGIENE E ESTÉTICA.

**PREFEITURA MUNICIPAL DE BARUERI**  
SECRETARIA DE OBRAS

OBRA/TÍTULO  
CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA A EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE ADEQUAÇÃO DA INFRAESTRUTURA ESSENCIAL EM CINCO CONJUNTOS HABITACIONAIS (LOTE 01,02,03,04 E 05), INCLUINDO FORNECIMENTO DE MATERIAIS, MÃO DE OBRA, EQUIPAMENTOS E DEMAIS INSUMOS NECESSÁRIOS

PROJETO BÁSICO  
CONJUNTO HABITACIONAL MARIA CRISTINA 2 (LOTE 2)

ENDEREÇO LOCAL  
RUA ILHA COMPRIDA x RUA ITÁ x RUA JULIO PRESTES

BARRIO  
JARDIM MARIA CRISTINA

ESCALA  
1:250

FOLHA

REVISÃO

02/05

DESENHADO  
EMS

NOME DO ARQUIVO  
HABITAÇÃO POPULAR/2024/ COHAB MARIA CRISTINA  
(19 BLOCOS)

COR	PLANTAS
1	PRELIMINAR
2	PROJETO
3	PROJETO
4	PROJETO
5	PROJETO
6	PROJETO
7	PROJETO
8	PROJETO
9	PROJETO
10	PROJETO
11	PROJETO
12	PROJETO
13	PROJETO
14	PROJETO
15	PROJETO
16	PROJETO
17	PROJETO
18	PROJETO
19	PROJETO
20	PROJETO
21	PROJETO
22	PROJETO
23	PROJETO
24	PROJETO
25	PROJETO
26	PROJETO
27	PROJETO
28	PROJETO
29	PROJETO
30	PROJETO
31	PROJETO
32	PROJETO
33	PROJETO
34	PROJETO
35	PROJETO
36	PROJETO
37	PROJETO
38	PROJETO
39	PROJETO
40	PROJETO
41	PROJETO
42	PROJETO
43	PROJETO
44	PROJETO
45	PROJETO
46	PROJETO
47	PROJETO
48	PROJETO
49	PROJETO
50	PROJETO
51	PROJETO
52	PROJETO
53	PROJETO
54	PROJETO
55	PROJETO
56	PROJETO
57	PROJETO
58	PROJETO
59	PROJETO
60	PROJETO
61	PROJETO
62	PROJETO
63	PROJETO
64	PROJETO
65	PROJETO
66	PROJETO
67	PROJETO
68	PROJETO
69	PROJETO
70	PROJETO
71	PROJETO
72	PROJETO
73	PROJETO
74	PROJETO
75	PROJETO
76	PROJETO
77	PROJETO
78	PROJETO
79	PROJETO
80	PROJETO
81	PROJETO
82	PROJETO
83	PROJETO
84	PROJETO
85	PROJETO
86	PROJETO
87	PROJETO
88	PROJETO
89	PROJETO
90	PROJETO
91	PROJETO
92	PROJETO
93	PROJETO
94	PROJETO
95	PROJETO
96	PROJETO
97	PROJETO
98	PROJETO
99	PROJETO
100	PROJETO





# Manifesto de Responsabilidade

## Documento do Sistema

09F681005B02881272C8A0CBA55

O documento acima proposto pelo manifesto realizado por **AMANDA BORTOLINI E SILVA** registrado sob a matrícula **027709** na data **13/11/2025** **16:18:30** na Fase **ELABORAR PROJETO**.

**Arquivo:** CONJUNTO HABITACIONAL MARIA CRISTINA-Model.pdf

**Tipo de Documento:** DOCUMENTO DE PROJETO

### HASH DO DOCUMENTO

CED08AB8-3882-4B87-AFD6-CA4828712798

